

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей

**об оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности – помещением площадью 106,00 кв.м., расположенное на 1 этаже здания
МОУ ИРМО «Смоленская СОШ»
по адресу: 664519, Иркутский район, с. Смоленщина, ул. Горького, д. 33**

г. Иркутск

«24» 08 2021 года

Комиссией по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - комиссия) в составе:

председателя комиссии – Михайловой Е.В., председателя Комитета по социальной политике администрации Иркутского районного муниципального образования,

заместителя председателя комиссии - Зарипова Р.Р., начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

секретаря комиссии – Витязевой Н.С., ведущего специалиста Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

членов комиссии:

- Хомкаловой Ю.В., заместителя начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Федченко А.Н., заместителя председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Андреевко Д.А., начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области

от 30.06.2014 № 306-пп «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», руководствуясь постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 25.08.2017 № 313 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей» (с изменениями от 18.09.2018), постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 09.10.2017 № 428 «О создании комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей и утверждении её состава» (с изменениями от 18.09.2018)

проведена оценка последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности – помещения № № 21-31, 33, 41 (часть помещения площадью 32,1 кв.м.), общей площадью 106,00 кв.м., с оборудованием, расположенные на 1 этаже здания МОУ ИРМО «Смоленская СОШ» по адресу: Иркутский район, с. Смоленщина, ул. Горького, д. 33.

Рассмотрев представленные документы: заявление директора МОУ ИРМО «Смоленская СОШ» Хорошиловой О.В. о передаче объекта в безвозмездное пользование; проект договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности; правоустанавливающие документы на объект; учредительные документы МОУ ИРМО «Смоленская СОШ» и ООО «Гудис Фуд» комиссия установила следующее:

муниципальное имущество – здание МОУ ИРМО «Смоленская СОШ» по адресу: Иркутский район, с. Смоленщина, ул. Горького, д. 33 находится в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования и закреплено на праве оперативного управления за МОУ ИРМО «Смоленская СОШ».

Предлагаемые к передаче в безвозмездное пользование помещения

предназначены для организация питания обучающихся МОУ ИРМО «Смоленская СОШ».

Основания для принятия решения:

В соответствии с п. 15 ч. 3 ст. 28 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к компетенции образовательной организации в установленной сфере деятельности, в том числе, относится - создание необходимых условий для охраны и укрепления здоровья, организации питания обучающихся и работников образовательной организации.

Согласно ч. 1 ст. 37 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» организация питания обучающихся возлагается на организации, осуществляющие образовательную деятельность.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» охрана здоровья обучающихся включает в себя организацию питания обучающихся.

Планируемые к передаче в безвозмездное пользование помещения относятся к помещениям пищеблока образовательной организации и будут использоваться для организации питания обучающихся образовательной организации.

В соответствии с положениями п. 2 ч. 3.2. ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Согласно учредительным документам и сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц ООО «Гудис Фуд» ОГРН 1143850024361 ИНН 3811180367, основным видом деятельности является – деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания (код 56.10 по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2).

В случае передачи помещений в безвозмездное пользование будет обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования и развития, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование.

Передача помещений в безвозмездное пользование не нарушит прав детей на образование и позволит обеспечить охрану здоровья обучающихся во время образовательного процесса путем организации их питания.

Передача помещений на безвозмездной основе позволит не допустить удорожания стоимости питания обучающихся образовательной организации.

На основании проведенной оценки последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности, комиссия дает положительное заключение о возможности передачи объекта, закрепленного на праве оперативного управления за МОУ ИРМО «Смоленская СОШ» – помещений № № 21-31, 33, 41 (часть помещения площадью 32,1 кв.м.), общей площадью 106,00 кв.м., с оборудованием, расположенных на 1 этаже здания МОУ ИРМО «Смоленская СОШ» по адресу: Иркутский район, с. Смоленщина, ул. Горького, д. 33 в безвозмездное

пользование ООО «Гудис Фуд» для использования в целях организации питания обучающихся образовательной организации - на срок с «01» сентября 2021 г. по «01» июля 2022 г., с сохранением режима, порядка и условий деятельности по оказанию детям социальных услуг МОУ ИРМО «Смоленская СОШ».

Председатель комиссии:



Е.В. Михайлова

Заместитель председателя
комиссии:



Р.Р. Зарипов

Секретарь комиссии:



Н.С. Витязева

Члены комиссии:



Ю.В. Хомкалова



А.Н. Федченко



Д.А. Андреев