

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности – помещения площадью 194,5 кв.м., расположенные на 1 этаже здания МОУ ИРМО «Хомутовская СОШ №2» по адресу: Иркутский район, с.Хомутово, ул. Колхозная, 138

Иркутское районное
Муниципальное образование

«28» 08 2019 г.

Комиссия по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - комиссия), в составе:

председатель комиссии – Михайлова Е.В., председатель Комитета по социальной политике администрации Иркутского района муниципального образования,

заместителя председателя комиссии – Зарипова Р.Р., начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

секретаря комиссии – Тулаевой О.Г., ведущего специалиста Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

членов комиссии:

- Хомкаловой Ю.В., заместителя начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Халтаевой М.П., заместителя председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Стенниковой К.О., начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

в соответствии спостановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 № 306-пп «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области,

муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», руководствуясь постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 25.08.2017 № 313 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей», постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 09.10.2017 № 428 «О создании комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей и утверждении её состава»

проведена оценка последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности:

– помещениями №1а,3,5,6,10,15,23 общей площадью 194,5 кв.м., расположенными на 1 этаже здания МОУ ИРМО «Хомутовская СОШ №2» по адресу: Иркутский район, с.Хомутово, ул. Колхозная, 138.

Рассмотрев представленные документы: заявление директора МОУ ИРМО «Хомутовская СОШ №2» Петровой А.И. о передаче объекта в безвозмездное пользование; проект договора безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности; правоустанавливающие документы на объект; учредительные документы МОУ ИРМО «Хомутовская СОШ №2» комиссия установила следующее:

здание по адресу: Иркутский район, с. Хомутово, ул. Колхозная, 138, находится в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования и закреплено на праве оперативного управления

за МОУ ИРМО «Хомутовская СОШ №2».

Предлагаемые к передаче в безвозмездное пользование помещения с оборудованием предназначены для организации питания обучающихся и работников МОУ ИРМО «Хомутовская СОШ №2».

Основания для принятия решения:

В соответствии с п. 15 ч. 3 ст. 28 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к компетенции образовательной организации в установленной сфере деятельности, в том числе, относится - создание необходимых условий для охраны и укрепления здоровья, организации питания обучающихся и работников образовательной организации.

Согласно ч. 1 ст. 37 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» организация питания обучающихся возлагается на организации, осуществляющие образовательную деятельность.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» охрана здоровья обучающихся включает в себя организацию питания обучающихся.

Планируемые к передаче в безвозмездное пользование помещения с оборудованием относятся к помещениям пищеблока образовательной организации и будут использоваться для организации питания обучающихся и работников образовательной организации.

В соответствии с положениями п. 2 ч. 3.2. ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей Индивидуальный предприниматель Олейник Андрей Александрович (ИП Олейник Андрей Александрович) ОГРНИП 318385000037230 ИНН 381116485919, основным видом деятельности является – деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания (код 56.10 по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2).


Передача помещений с оборудованием в безвозмездное пользование не нарушит прав детей на образование и позволит обеспечить охрану здоровья обучающихся во время образовательного процесса путем организации их питания.

Передача помещений с оборудованием на безвозмездной основе позволит не допустить удорожания стоимости питания обучающихся образовательной организации.

На основании проведенной оценки последствий принятия решения о

заключении договора безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности, комиссия дает положительное заключение о возможности передачи объекта, закрепленного на праве оперативного управления за МОУ ИРМО «Хомутовская СОШ №2» - помещений (с оборудованием), общей площадью 194,5 кв.м., в безвозмездное пользование ИП Олейник Андрей Александрович для использования в целях организации питания обучающихся работников образовательной организации - на срок с «02» сентября 2019 г. по «01» июля 2020 г.

Председатель комиссии:


_____ Е.В. Михайлова

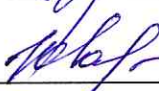
Заместитель председателя
комиссии:


_____ Р.Р. Зарипов


Секретарь комиссии:


_____ О.Г. Тулаева

Члены комиссии:


_____ Ю.В. Хомкалова


_____ М.П. Халтаева


_____ К.О. Стенникова