

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности – помещения площадью 172,90 кв.м., расположенные на 1 этаже здания МОУ ИРМО «Карлукская СОШ» по адресу: Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина, 2.

Иркутское районное
муниципальное образование

«28» 08 2019 г.

Комиссия по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - комиссия), в составе:

председатель комиссии – Михайлова Е.В., председатель Комитета по социальной политике администрации Иркутского района муниципального образования,

заместителя председателя комиссии – Зарипова Р.Р., начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

секретаря комиссии – О.Г. Тулаевой, ведущего специалиста Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

членов комиссии:

- Хомкаловой Ю.В., заместителя начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Халтаевой М.П., заместителя председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Стенниковой К.О., начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 № 306-пп «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области,

муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», руководствуясь постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 25.08.2017 № 313 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей», постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 09.10.2017 № 428 «О создании комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей и утверждении её состава»

проведена оценка последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности:

– помещениями №№ 5-19, общей площадью 172,90 кв.м., с оборудованием, расположенными на 1 этаже здания МОУ ИРМО «Карлукская СОШ» по адресу: Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина, 2;

Рассмотрев представленные документы: заявление директора МОУ ИРМО «Карлукская СОШ» Стрежневой Л.Г. о передаче объекта в безвозмездное пользование; проект договора безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности; правоустанавливающие документы на объект; учредительные документы МОУ ИРМО «Карлукская СОШ» комиссия установила следующее:

здание по адресу: Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина, 2 находится в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования и закреплено на праве оперативного управления за МОУ ИРМО «Карлукская СОШ».

Предлагаемые к передаче в безвозмездное пользование помещения с оборудованием предназначены для организации питания обучающихся и работников МОУ ИРМО «Карлукская СОШ».

Основания для принятия решения:

В соответствии с п. 15 ч. 3 ст. 28 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к компетенции образовательной организации в установленной сфере деятельности, в том числе, относится - создание необходимых условий для охраны и укрепления здоровья, организации питания обучающихся и работников образовательной организации.

Согласно ч. 1 ст. 37 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» организация питания обучающихся возлагается на организации, осуществляющие образовательную деятельность.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» охрана здоровья обучающихся включает в себя организацию питания обучающихся.

Планируемые к передаче в безвозмездное пользование помещения с оборудованием относятся к помещениям пищеблока образовательной организации и будут использоваться для организации питания обучающихся и работников образовательной организации.

В соответствии с положениями п. 2 ч. 3.2. ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей Индивидуальный предприниматель Олейник Андрей Александрович (ИП Олейник Андрей Александрович) ОГРНИП 318385000037230 ИНН 381116485919, основным видом деятельности является – деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания (код 56.10 по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2).

Передача помещений в безвозмездное пользование не нарушит прав детей на образование и позволит обеспечить охрану здоровья обучающихся во время образовательного процесса путем организации их питания.

Передача помещений на безвозмездной основе позволит не допустить удорожания стоимости питания обучающихся образовательной организации.

На основании проведенной оценки последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности, комиссия дает положительное заключение о возможности передачи объекта, закрепленного на праве

оперативного управления за МОУ ИРМО «Карлукская СОШ» - помещений №№ 5 - 19, общей площадью 172,90 кв.м., с оборудованием, расположенных на 1 этаже здания по адресу: Иркутский район, д. Карлук, ул. Гагарина, 2 в безвозмездное пользование ИП Олейник Андрей Александрович для использования в целях организации питания обучающихся и работников образовательной организации - на срок с «02» сентября 2019 г. по «01» июля 2020 г.

Председатель комиссии:


_____ Е.В. Михайлова


Заместитель председателя
комиссии:


_____ Р.Р. Зарипов

Секретарь комиссии:


_____ О.Г. Тулаева

Члены комиссии:


_____ Ю.В. Хомкалова


_____ М.П. Халтаева


_____ К.О. Стенникова