**Гороховское муниципальное образование**

**Инвестиционный паспорт муниципального образования\***

Структурные разделы инвестиционного паспорта поселения

1. Общие сведения о муниципальном образовании; Гороховское муниципальное образование разрабатывает и реализует социально-экономическую политику в соответствии с КонституциейРФ

Основной целью программы социально – экономического развития Гороховского муниципального образования является решение ключевых социально-экономических проблем муниципального образования и создание качественной поселковой среды, как совокупности условий жизни населения и функционирования хозяйствующих субъектов на данной территории.

**Главные принципы**, на которых базируется стратегическое планирование:

1) Органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют , утверждают и исполняют местный бюджет, устанавливают местные налоги и сборы ,осуществляют охрану общественного порядка, а также решают иные вопросы местного значения, установленные ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в РФ »№ 131 ФЗ от 16.10.2003г.

2) внедрение новых методов муниципального управления в связи с ускорением и усложнением процессов экономического развития муниципального образования и установлением новых принципов местного самоуправления;

3)согласованность действий лидеров местного сообщества: программа - это, в определенной степени, договор власти, деловых кругов, общественных организаций в соответствии с которым они берут на себя обязательства по совместному продвижению принятых, наиболее важных проектов или мероприятий.

**Основные источники информации** для разработки программы социально – экономического развития Гороховского муниципального образования: данные территориальных органов Федеральных органов исполнительной власти РФ (Федеральной службы государственной статистики, Управления Федеральной налоговой службы, Федеральной службы по труду и занятости, Пенсионного Фонда РФ, МВД России ), и органов местного самоуправления.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа социально-экономического развития Гороховского поселения на 2013-2015 годы |
| Основные разработчики программы | Администрация Гороховского муниципального образования |
| Основная цель программы | Решение социально-экономических проблем Гороховского М. О. создание качественной муниципальной среды , как совокупности условий жизни населения функционирования хозяйствующих субъектов на данной территории |
| Основные задачи программы | К основным задачам программы социально-экономического развития поселения относятся:  -развитие социальной сферы в поселении;  -расширение рынка труда в сельской местности и обеспечение его привлекательности;  -создание основ для повышения престижности проживания в сельской местности;  -повышение инвестиционной привлекательности и улучшение социального климата в поселении. |
| Сроки и этапы реализации программы | На период до 2025 года |
| Перечень подпрограмм и основных мероприятий | *Социально-экономическое развитие Гороховского МО.*   * развитие базы для занятий физической культурой и спортом и формирование здорового образа жизни сельского населения; * содействие в повышении уровня занятости сельского населения на основе сохранения и создания рабочих мест; * содействие в повышении образовательного уровня учащихся в сельской местности и повышении квалификационного уровня работников; * расширение сети и благоустройство сельских автодорог; * активизация культурно - досуговой деятельности на селе;   содействие в повышении уровня обеспеченности больничными местами. |
| Исполнители подпрограмм  и основных мероприятий | Администрация Гороховского М.О. с участием всех заинтересованных граждан и предприятий, проживающих и находящихся на территории ГМО |
| Объемы и источники финансирования программы |  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы (по годам реализации) | Реализация программы социально-экономического развития Гороховского муниципального образования позволит:   * поддерживать тесные контакты с предприятиями всех форм собственности; * улучшить информационно-консультационное обслуживание граждан в поселении; * привести в нормативно-техническое состояние и расширить сеть автомобильных дорог общего пользования местного значения, связывающих сельские населенные пункты; * повысить доступность сельскому населению скорой и неотложной медицинской помощи, а также первичной, доврачебной помощи; * увеличить количество мест в Гороховской средней школе до 350 мест ; * улучшить жилищные условия более 36 сельских семей; * привлечь к регулярным занятиям физической культурой и спортом 30% учащейся молодежи и 20% работающего в сельской местности населения; * развивать на территории Гороховского поселения разнообразные виды спорта - хоккей, лыжи, волейбол , шахматы и т.д.; * повысить уровень культурного обслуживания жителей с. Горохово и улучшить материально-технические условия учреждения культуры; * повысить уровень занятости сельского населения путем создания новых рабочих мест на территории села; * повысить уровень обеспеченности детскими дошкольными учреждениями и образовательными учреждениями; * снизить загрязнение окружающей среды; |
| Механизм реализации | Механизм реализации Программы основывается на принципах согласования интересов всех участников экономического процесса: Администрации Гороховского муниципального образования, Думы Гороховского муниципального образования, Муниципального учреждения культуры, предприятий и организаций всех форм собственности, а также широких слоев населения Гороховского М.О.. Он призван обеспечить выполнение всех заложенных в Программе мероприятий в рамках социальной, экономической, финансовой, жилищной, молодежной, демографической политик, а также политики в области охраны окружающей среды.  Бюджетные средства между программными мероприятиями будут распределяться в силу их приоритетности; ежегодно будут уточняться объемы и направленность бюджетного финансирования в разрезе Программы. |
| Контроль за реализацию программы | Глава администрации Гороховского муниципального образования |

**2. Анализ состояния и возможностей**

**социально – экономического развития Гороховского муниципального образования.**

* 1. Уникальное местоположение и богатство природных ресурсов Гороховского муниципального образования

### Экономико – географическое положение Гороховского поселения

Гороховскоемуниципальное образование находится в Иркутской области в 70 км от г.Иркутска. Месторасположение поселения характеризуется близостью к районному и областному центру (г. Иркутск),. На территории Гороховского поселения расположены шесть населенных пунктов:

* с.Горохово;
* д.Степановка;
* д.Баруй;
* д.Сайгуты;
* п. Бухун;
* д. В- Кеты.

Основные показатели, характеризующие экономико-географическое положение Гороховского муниципального образования, приведены в таблице 2;

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Транспортное положение | Характеристика |
| 1 | Расстояние от областного центра (по степени удаленности от центра субъекта Федерации):  - центральное – до 200 км.;  - полупериферийное – 200 – 500 км;  - периферийное – свыше 500 км. | Центральное  70 км. |
| 2 | Пограничность (с кем граничит): - с муниципальным районом - с соседним субъектом РФ - с городским округом | Усть-Балейсткий М.О.  Усть-Ордынский БАО  Никольское М.О.  Ширяевское М. О. |
| 3 | В отношении речной сети расположен: - на берегу крупной реки - в нижнем течении ее притоков - в верховьях притоков - наличие речных портов | в верховьях притока р.Ангара |
| 4 | Название железных дорог, пересекающих муниципальное образование наличие на них: - сортировочных, погрузо - разгрузочных станций - пригородного сообщения | нет |
| 5 | Время поездки: - до ближайшего центра муниципального района - до центра субъекта Федерации | 1.5 час |
| 6 | Направления шоссейных дорог, пересекающих район: - федеральная трасса - дорога регионального значения | Региональная трасса |
| 7 | Прохождение через территорию магистральных (указать направление): - нефтепроводов, продуктопроводов - газопроводов - ЛЭП | Линия ЛЭП  10 Квт |
| 8 | Прочие особенности |  |

### 2.1.2. Природно-климатическая характеристика Гороховского муниципального образования.

Климатические особенности территории определяются ее широтным положением на юге области, расчлененным рельефом и регулирующим влиянием таких водных объектов, как оз. Байкал и иркутское водохранилище. По территории Гороховского муниципального образования протекает небольшая река «Балей» которая в подает в реку «ангара»

Климат резко-континентальный с холодной сухой зимой и жарким летом. Максимальная температура воздуха +35˚, минимальная -50˚. Заморозки возможны в любой летний месяц.

Снежный покров ложится в среднем к середине ноября. Наибольшая высота снежного покрова в январе месяце – 30 см.

Атмосферные осадки по территории распределяются неравномерно. Максимум осадков приурочен к июлю-августу, а минимум – к февралю-марту.

Агроклиматические условия благоприятны для земледелия и позволяют выращивать зерновые и зернобобовые, картофель. Однолетние травы на корм скоту.

Успешная деятельность поселения в решающей степени зависит от путей повышения эффективности и устойчивости земледелия.

* 1. **Роль Гороховского муниципального образования в социально - экономическом развитии субъекта РФ и муниципального района**

Обзор социально –экономического положения Гороховского

муниципального образования

Сельское хозяйство основа экономического развития поселения

За последнее десятилетие в связи с резким спадом сельскохозяйственного производства и ухудшения финансового положения отрасли социальная сфера на селе находится в кризисном состоянии. Сельхозпредприятие ОАО «Родники» объявлено банкротом, имущество предприятия выставлено на торги. Строительство производственных объектов и жилых домов для специалистов не ведется, выведено все поголовье сельскохозяйственных животных, посевных площадей.

Основная часть сельского жилищного фонда не имеет элементарных коммунальных удобств.

В поселении имеется одна участковая больница и пять фельдшерских пунктов.

На 01.01.2016 г. в Гороховском поселении действует одно дошкольное образовательное учреждение. Одна Гороховская средняя школа и две начальные общеобразовательные школы ( с. Сайгуты. с.Баруй.) . В Гороховской средней школе необходимо ввести ставку медицинского работника. Медицинские работники Гороховской участковой больницы обслуживают учащихся средней школы , открыт кабинет медицинского обслуживания . Две школы (с.Баруй, с.Сайгуты) находятся на значительном расстоянии от Гороховской больницы. Вакцинация учащихся и другие действия медицинских работников обычно происходят в первой половине дня, так как дети учатся в основном в первую смену.

В результате недостаточных инвестиций снизились объемы строительства объектов социальной сферы в сельской местности, увеличился сверхнормативный износ их основных фондов.

В структуре сельского населения преобладает тенденция увеличения количества пожилых людей, наблюдается распространение алкоголизма и других проявлений асоциального поведения, которые ставят под угрозу формирование трудового потенциала, что пагубно отражаются на перспективах оздоровления и роста сельской экономики.

Исходя из задач социально-экономической политики поселения на ближайший период и долгосрочную перспективу, для преодоления критического положения в сфере социального развития села необходимо проведение упреждающих мероприятий.

О роли Гороховского муниципального образования в Иркутском районе свидетельствуют показатели таблицы 3

Таблица 3

Роль Гороховского поселения в социально-экономическом развитии Иркутского района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя | Ед. измер. | Факт  2016г. | Прогноз | | | | |  | | 2017 к 2022, % |
|  |  |  |  | 2017г.  оценка | 2018г. | 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022г. |  |  |
| 1 | Численность постоянного населения | чел. | 1596 | 1596 | 1600 | 1620 | 1650 | 1700 |  |  | 2 |
| 2 | Площадь | км 2 | 1538 | 1538 | 1538 | 1538 | 1538 | 1538 |  |  | - |
| 3 | Плотность населения (1/2) | чел./кв.км | 1.17 | 1.07 | 1.11 | 1.14 | 1.16 | 1,20 |  |  | 3 |
| 4 | Выручка от реализации продукции, работ, услуг | тыс.руб. | 179612 | 178144 | 167668 | 174517 | 197603 | 225267 |  |  | 26 |
| 5 | Выручка от реализации продукции, работ услуг, в расчете на 1 жителя | руб. | 99895 | 108360 | 98919 | 99838 | 110826 | 122561 |  |  | 23 |
| 6 | Число действующих малых предприятий – всего | ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  | - |
| 7 | Численность работающих | чел. | 111 | 111 | 111 | 150 | 155 | 170 |  |  | 4 |
| 7.1. | *в том числе численность работников малых предприятий* | чел. | 15 | 15 | 20 | 25 | 30 | 71 |  |  | 17 |
| 8 | Фонд оплаты труда – всего | тыс. руб. | 29979,9 | 31886,6 | 33258 | 34788 | 36249 | 38061 |  |  | 27 |
| 8.1 | *Фонд начисленной заработной платы работников малых предприятий* | тыс. руб. | 8085,6 | 10153,4 | 10720,7 | 11308,9 | 11881,7 | 12476 |  |  | 55 |
| 9 | Среднемесячная заработная плата | руб. | 8164 | 8409 | 8771 | 9174 | 9559 | 10037 |  |  | 23 |
| 9.1 | Среднемесячная заработная плата *работников малых предприятий* | руб. | 11046 | 11917 | 12583 | 13273 | 13946 | 14643 |  |  | 33 |

Приложение № 1

**Паспорт инвестиционной площадки**

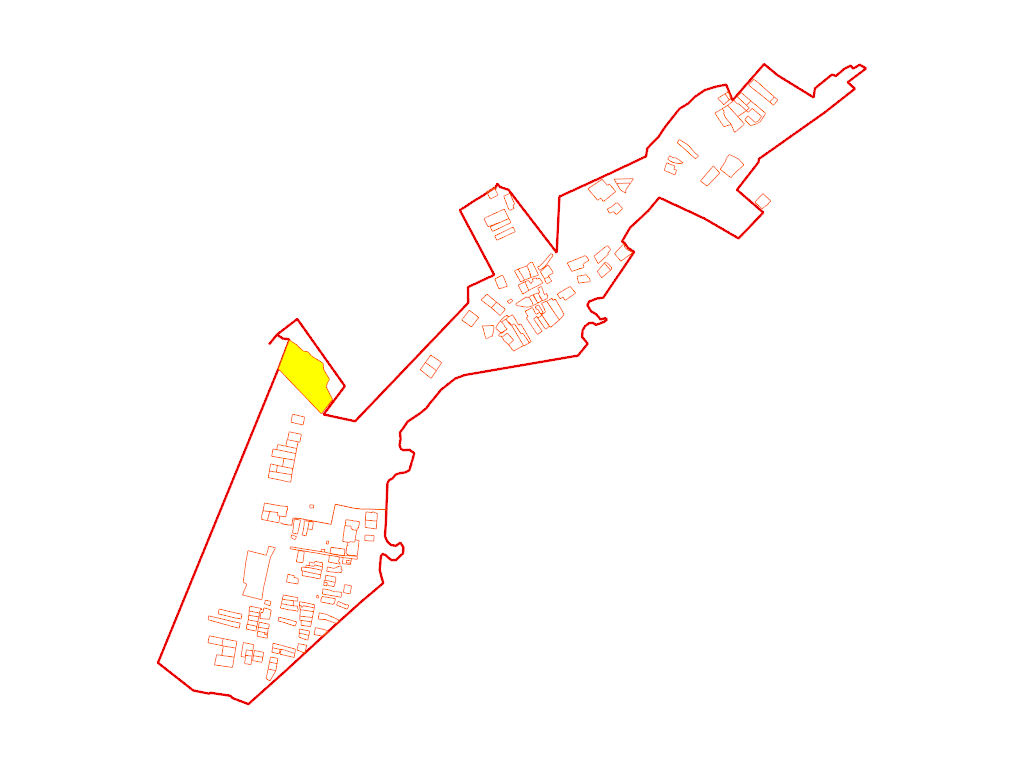
|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| пп | Структурные разделы паспорта инвестиционной площадки | Характеристика |
| 1 | Наименование инвестиционной площадки | *зерносклад* |
| 2 | Местоположение | *Гороховское Муниципальное образование, населенный пункт с. Горохово* |
| 2.1 | Адрес: | *Иркутская обл., Иркутский р-н, Гороховское поселение, с.\_Горохово.* |
| 3 | Кадастровый номер | **38:06:040101:208** |
| 4 | Характеристика площадки | *Бывший зерносклад* |
| 4.1. | Площадь территории: | *103100 кв.м.* |
| 4.2. | Ограждения: | *Частично разрушено* |
| 4.3. | Незавершенные строения: |  |
| 4.4. | Возможность расширения: |  |
| 5 | Фотографии площадки: | *прилагаются* |
| 6 | Удаленность |  |
| 6.1. | От областного центра | *70 км.* |
| 6.2. | От центра МО | *800м.* |
| 6.3. | От ближайшего произв. объектов | *100м.* |
| 6.4. | От жилой зоны | *150м.* |
| 6.5. | От федеральной трассы | *13км.* |
| 6.6. | От ж/д станции | *км.-* |
| 7 | Наличие подъездных путей | *есть* |
| 7.1. | Автомобильная дорога | *есть* |
| 7.2. | Железнодорожные пути | *нет* |
| 7.3. | Водные пути | *нет* |
| 8 | Правовой статус у площадки |  |
| 8.1. | Вид собственности: | *Бывшего ОАО «Родники»* |
| 8.2. | Категория земель: | *Земли сельскохозяйственного назначения* |
| 8.3. | Условия предоставления в пользование: |  |
| 8.4. | Обременение: |  |
| 9 | Инфраструктурное обеспечение |  |
| 9.1. | Теплоснабжение | *нет* |
| 9.2. | Водоснабжение | *нет* |
| 9.3. | Электрические сети | *нет* |
| 9.4. | Связь | *Есть мегафон, теле-2* |
| 10 | Контактное лицо | *ФИО: Верба Л.И.*  *Должность: Спец. По земельным и имущ. вопросам*  *Телефон: 496-213*  *Электронная почта: gorohovomo@mail.ru* |











|  |
| --- |
|  |

- площадь земельного участка зерносклада

Приложение № 2

**Паспорт инвестиционной площадки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| пп | Структурные разделы паспорта инвестиционной площадки | Характеристика |
| 1 | Наименование инвестиционной площадки | *производственная база, под гараж, столярный цех, токарный, склады* |
| 2 | Местоположение | *Гороховское Муниципальное образование, населенный пункт с. Горохово* |
| 2.1 | Адрес: | *Иркутская обл., Иркутский р-н, Гороховское поселение, с.\_Горохово.* |
| 3 | Кадастровый номер | **38:06:040101:208** |
| 4 | Характеристика площадки | *Бывшие гаражи, склады* |
| 4.1. | Площадь территории: | *10,23га.* |
| 4.2. | Ограждения: | *разрушено* |
| 4.3. | Незавершенные строения: |  |
| 4.4. | Возможность расширения: |  |
| 5 | Фотографии площадки: | *прилагаются* |
| 6 | Удаленность |  |
| 6.1. | От областного центра | *70 км.* |
| 6.2. | От центра МО | *800м.* |
| 6.3. | От ближайшего произв. объектов | *100м.* |
| 6.4. | От жилой зоны | *150м.* |
| 6.5. | От федеральной трассы | *13км.* |
| 6.6. | От ж/д станции | *км.-* |
| 7 | Наличие подъездных путей | *есть* |
| 7.1. | Автомобильная дорога | *есть* |
| 7.2. | Железнодорожные пути | *нет* |
| 7.3. | Водные пути | *нет* |
| 8 | Правовой статус у площадки |  |
| 8.1. | Вид собственности: | *Бывшего ОАО «Родник»* |
| 8.2. | Категория земель: | *Земли сельскохозяйственного назначения* |
| 8.3. | Условия предоставления в пользование: |  |
| 8.4. | Обременение: |  |
| 9 | Инфраструктурное обеспечение |  |
| 9.1. | Теплоснабжение | *нет* |
| 9.2. | Водоснабжение | *нет* |
| 9.3. | Электрические сети | *нет* |
| 9.4. | Связь | *Есть мегафон, теле-2* |
| 10 | Контактное лицо | *ФИО: Верба Л.И.*  *Должность: Спец. По земельным и имущ. вопросам*  *Телефон: 496-213*  *Электронная почта: gorohovomo@mail.ru* |











