

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей**

**об оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования объектами движимого и недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности – помещения общей площадью 185,8 кв.м., с оборудованием, расположенные на 1 этаже блока 2 здания  
МОУ ИРМО «Марковская СОШ»**

**по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова,  
ул. Мира, д. 13**

г. Иркутск

«15» *02* 2022 года

Комиссией по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - комиссия) в составе:

председателя комиссии – Михайловой Е.В., заместителя Мэра - председателя Комитета по социальной политике администрации Иркутского районного муниципального образования,

заместителя председателя комиссии - Зарипова Р.Р., начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

секретаря комиссии – Витязевой Н.С., ведущего специалиста Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

членов комиссии:

- Хомкаловой Ю.В., заместителя начальника Управления образования администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Морозовой О.В., заместителя председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

- Черемиловой Г.А. начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования,

в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 № 306-пп «О проведении оценки последствий принятия решения о

реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», руководствуясь постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 25.08.2017 № 313 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования, закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей», постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 09.10.2017 № 428 «О создании комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Иркутского районного муниципального образования, заключении муниципальными организациями Иркутского районного муниципального образования, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования, закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций Иркутского районного муниципального образования, образующих социальную инфраструктуру для детей и утверждении её состава»

проведена оценка последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования объектами движимого и недвижимого имущества, находящимся в муниципальной собственности – помещений № № 38а, 39, 40, 40а, 41, 42, 43, 44, 44а, 45, 46, 47, 50, 51, 52, 57 общей площадью 185,8 кв.м., с оборудованием, расположенных на 1 этаже блока 2 здания МОУ ИРМО «Марковская СОШ» по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мира, д. 13.

Рассмотрев представленные документы: заявление директора МОУ ИРМО «Марковская СОШ» Ехлаковой Е.В. о передаче объекта в безвозмездное пользование; проект договора безвозмездного пользования объектами движимого и недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности; правоустанавливающие документы на объект; учредительные документы МОУ ИРМО «Марковская СОШ» и индивидуального предпринимателя Журавель Алексея Сергеевича комиссия установила следующее:

муниципальное имущество – здание МОУ ИРМО «Марковская СОШ» по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мира, д. 13 находится в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования и закреплено на праве оперативного управления за МОУ ИРМО «Марковская СОШ».

МОУ ИРМО «Марковская СОШ» располагает свободными неиспользуемыми площадями, пригодными для организации питания обучающихся и работников МОУ ИРМО «Марковская СОШ».

Предлагаемые к передаче в безвозмездное пользование помещения предназначены для организации питания обучающихся и работников МОУ ИРМО «Марковская СОШ».

Принятие решения для передачи объекта закрепленного на праве оперативного управления за МОУ ИРМО «Марковская СОШ» – помещений № № 38а, 39, 40, 40а, 41, 42, 43, 44, 44а, 45, 46, 47, 50, 51, 52, 57, общей площадью 185,8 кв.м., с оборудованием, расположенных на 1 этаже блока 2 здания МОУ ИРМО «Марковская СОШ» в безвозмездное пользование обеспечит продолжение оказания услуг в целях образования в объеме, не менее чем объем таких услуг до принятия соответствующего решения.

Основания для принятия решения:

В соответствии с п. 15 ч. 3 ст. 28 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к компетенции образовательной организации в установленной сфере деятельности, в том числе, относится - создание необходимых условий для охраны и укрепления здоровья, организации питания обучающихся и работников образовательной организации.

Согласно ч. 1 ст. 37 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» организация питания обучающихся возлагается на организации, осуществляющие образовательную деятельность.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» охрана здоровья обучающихся включает в себя организацию питания обучающихся.

Планируемые к передаче в безвозмездное пользование помещения относятся к помещениям пищеблока образовательной организации и будут использоваться для организации питания обучающихся образовательной организации.

В соответствии с положениями п. 2 ч. 3.2. ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Согласно учредительным документам и сведениям из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей Индивидуальный предприниматель Журавель Алексей Сергеевич ОГРНИП 304381215900082 ИНН 381201292403, основным видом деятельности является – деятельность ресторанов и услуг по доставке продуктов (код 56.10). Дополнительным видом деятельности является - деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания (код 56.29).

В случае передачи помещений в безвозмездное пользование будет обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования и развития, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование.

Передача помещений в безвозмездное пользование не нарушит прав детей на образование и позволит обеспечить охрану здоровья обучающихся во время образовательного процесса путем организации их питания.

При передаче помещений в безвозмездное пользование будет сохранен режим, и порядок оказания услуг обучающимся. Кроме этого, при передаче помещений МОУ ИРМО «Марковская СОШ» по договору безвозмездного пользования, не изменится объем и качество оказываемых обучающимся услуг.

Передача помещений на безвозмездной основе позволит не допустить удорожания стоимости питания обучающихся образовательной организации.

На основании проведенной оценки последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования объектами движимого и недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности, комиссия дает положительное заключение о возможности передачи объектов, закрепленных на праве оперативного управления за МОУ ИРМО «Марковская СОШ» – помещений № № 38а, 39, 40, 40а, 41, 42, 43, 44, 44а, 45, 46, 47, 50, 51, 52, 57, общей площадью 185,8 кв.м., с оборудованием, расположенных на 1 этаже блока 2 здания МОУ ИРМО «Марковская СОШ» по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мира, д. 13 в безвозмездное пользование индивидуальному предпринимателю Журавель Алексею Сергеевичу для использования в целях организации питания обучающихся и работников образовательной организации - на срок с «01» сентября 2021г. по «30» июня 2022г., с сохранением режима, порядка и условий деятельности по оказанию детям социальных услуг МОУ ИРМО «Марковская СОШ».

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Михайлова

Заместитель председателя  
комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Р.Р. Зарипов

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Н.С. Витязева

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Ю.В. Хомкалова

  
\_\_\_\_\_ О.В. Морозова

  
\_\_\_\_\_ Т.А. Керешева